

Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Nørhede Øst

Lørdag den 27. april 2013 kl. 18.30 i Staby Sognegård

Referat:

Formanden Georg Witt Jensen bød velkommen til de mange fremmødte, det er dejligt at se så mange.

1. Tonni Jensen blev valgt som dirigent. Han kunne meddele, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.
2. Formanden fremlagde bestyrelsens beretning, der er vedlagt referatet som bilag 1. Desuden oplyste han, at alting stiger og at Grundejerforeningen selv skal betale for flisning af grene og for snerydning, hvis der kommer meget sne. Det har ikke været aktuelt her i vinteren 2012/2013. Vi får heller ikke så mange sponsorgaver længere, så der bliver købt lidt flere gevinster. Det er derfor at bestyrelsen ser sig nødsaget til at hæve kontingentet til 600 kr. pr. år.

Han orienterede også forsamlingen om, at vi måske nok flytter generalforsamlingen til et andet sted til næste år. Men det vil selvfølgelig fremgå af indkaldelsen til generalforsamlingen.

Formanden nævnte også, at der vil komme opslag op om, hvornår der må køres grene ned til flisning i efteråret 2013.

Bjørn Gorm Rasmussen, Kaprifolievej 24 opfordrede til, at alle grundejere, for eksempel i efterårsferien 2013, kørte grene op på genbrugspladsen i Sdr. Nissum. Det vil så resultere i, at genbrugspladsen ville blive fyldt helt op med grene. Måske Holstebro Kommune, så ville kunne se, at de bliver nødt til at tilbyde flisning igen, som tidligere.

Kristian Vestergaard, Kaprifolievej 6 kom med et forslag om, at bestyrelsen bør spørge kommunen, om ikke de vil give et økonomisk bidrag til flisningen af grenene.

Tonni Jensen, Kaprifolievej 4 kom med en opfordring om, at tømningen af hustankene bliver flyttet til april-maj måned i stedet for i efterårsmånederne. Det er meget hård ved vejene, når de bliver tømt i efterårsmånederne.

Der var ellers ingen bemærkninger til formandens beretning og denne blev godkendt.

3. Regnskabet for 2012 blev fremlagt af formanden Georg Witt Jensen. Regnskabet er udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Regnskabet vedlægges om bilag 2.

Der var bemærkninger til ejendomsskatten på 220 kr., som vedrører Øster-Skovvej 55. Sekretæren forklarede forsamlingen, at denne grund ejer Grundejerforeningen sammen med et par landmænd i området uden for sommerhus området. Det tidligere Ulfborg-Vemb Kommune har oplyst, at denne grund sammen med Øster-Skovvej 53 ikke kan udmatrikuleres og dermed heller ikke sælges, da der er tvivl om ejerskabet af de 2 grunde. Bestyrelsen vil rette henvendelse til Holstebro Kommune og forhøre sig om de 2 grunde.

Regnskabet blev godkendt.

4. Der var ingen indkomne forslag fra bestyrelsen udover at bestyrelsen foreslår ændret kontingentet for 2014 til 600 kr. i stedet for 500 kr. altså en stigning på 100 kr. pr. år.

Det blev vedtaget.

5. Der var ingen indkomne forslag.

6. På valg til bestyrelsen var Georg Witt Jensen og Knud Kirkegaard, som begge blev genvalgt.

7. Forslag til suppleanter til bestyrelsen:

1. suppleant Poul Otto Lund Petersen, Øster-Skovvej 85 og som
2. suppleant Hardy Sundgaard, Kaprifolievej 31.

De blev begge valgt, der var ikke yderligere forslag

8. Genvalg af revisor Tonni Jensen, Kaprifolievej 4 og revisor Ejgil Nielsen, Røllikevej 198

9. Genvalg af revisorsuppleant Børge Nørreris, Røllikevej 172 og revisorsuppleant Per Højrup Hansen, Øster Skovvej 80.

10. Evt.

Annie Hansen, Røllikevej 155 har sendt en mail til bestyrelsen med en klage over generende knallertkørsel på stien mellem Nørhede Øst og Nørhede Vest. Stien ligger lige op til hendes grund. Bestyrelsen kan kun opfordre til, at igen kører på knallert og crosser mv. i sommerhusområdet, som kan genere grundejerne.

Anne-Marie Ditlevsen, Røllikevej 215 ville gerne have noget mere sand under gyngerne i området. Det vil bestyrelsen sørge for.

Arne Agerholm, Øster-Skovvej 127, spurgte om ikke "hovedvejene" blandt andet Fyrrevej og Øster-Skovvej skulle være 8 meter brede. Bestyrelsen kan oplyse, at de faktisk skal være 10 meter brede. Det er de ikke længere, især ikke på hjørnet af Fyrrevej og Øster-Skovvej. En beplantet jordvold er for langt ude på vejen.

Dirigenten takkede forsamlingen for god ro og orden og gav ordet videre til formanden.

Formanden sluttede generalforsamlingen af med at takke dirigenten for arbejdet og forsamlingen for fremmødet.

Tonni Jensen
dirigent

Anna F. Sørensen
referent