

Ordinær generalforsamling i Grundejerforeningen Nørhede Øst

Lørdag den 9. maj 2015 kl. 18. 30 i Multihallen i Sdr. Nissum

Referat:

Formanden Georg Witt Jensen bød velkommen til de mange fremmødte, det er dejligt at se så mange.

1. Tonni Jensen blev valgt som dirigent. Han kunne meddele, at generalforsamlingen var lovlig indvarslet.
2. Formanden fremlagde bestyrelsens beretning, der er vedlagt referatet som bilag 1.

Øster Skovvej 118 syntes at vores veje er i rigtig dårlig stand. Der er alt for store huller i vejen.

Øster Skovvej 114 oplyste, at der er meget trafik på Øster Skovvej og nok også mere trafik end på de andre veje i Nørhede Øst.

Røllikevej 176 spurgte til hvad hastighedsgrænsen er i området. Det blev oplyst af bestyrelsen, at den er max. 30 km i timen

Røllikevej 160 syntes, at der er alt for meget vand på Fyrrevej og Røllikevej og om der ikke kunne lægges dræn i vejen, så vandet bedre kan komme væk fra vejen.

Han vil også gerne have, at der bliver lagt grus med mindre sten på vores stier. Hvis stenene er for store, er man lige ved at falde i det.

Øster Skovvej 116 spurgte til, hvor hastighedsskiltene er og om der ikke kunne blive sat skilte op med en hastighedsgrænse på 20 km. Bestyrelsen oplyste, at der er et skilt med 30 km, lige når man kører ind i området, lige efter vores portal.

Øster Skovvej 139 spurgte til de 8 bump, som der står på skiltet, hvor er de blevet af?

Røllikevej 160 oplyste, at det er beboerne selv, som kører for stærkt.

Der var ellers ingen bemærkninger til formandens beretning og denne blev godkendt.

3. Regnskabet for 2014 blev fremlagt af formanden Georg Witt Jensen. Regnskabet er udsendt sammen med indkaldelsen til generalforsamlingen. Regnskabet vedlægges om bilag 2.

Øster Skovvej 116 spurgte, hvorfor udgifterne til fællesarealer/vejudgifter er steget fra 30.102 kr. til 38.058 kr. altså med næsten 8.000 kr.

Kassereren Knud Kirkegaard oplyste, at både grus og arbejdslønningerne er steget meget. Og at udgiften på de 53.800 kr. skyldes, at der var væltet så mange træer under stormen Bodil, at vi var nødt til at få dem fældet og fjernet.

Øster Skovvej 116 mente, at det var bedre, at grundejerne selv fik lov at fælde det i stedet for.

Det oplyste bestyrelsen, at det har de også, men at der var så meget og så store træer, at de ikke kunne fjernes af grundejerne alene.

Øster Skovvej 134 Han foreslog, at bestyrelsen sender breve ud til grundejerne eller evt. får en hjemmeside, hvor man kunne byde ind på at fælde de træer, som ikke har det så godt længere.

Øster Skovvej 114 spurgte til, som det kun er entreprenøren Ludvig, som kan udføre arbejdet med veje og træfældning. Ludvig er meget dyre, så måske bestyrelsen kunne finde en anden og billigere til at gøre arbejdet i stedet for.

Kaprifolievej 28 undre sig over posten på de 53.800 kr., hvor blev de fældede træ af, kunne det ikke sælges, så vi kunne få penge ud af det i stedet for.

Kaprifolievej 6 Kristian Vestergaard fra bestyrelsen har snakket med en ny entreprenør til at filse vores grene, så vi evt. kunne sælge noget af det. Det flis vi får nu er ikke så god.

Kaprifolievej 4 Der skulle være en plan for, hvor man må fælde de træer, som er væltet.

Øster Skovvej 124 spurgte til, hvorfor der ikke bliver ryddet op, når man har fældet nogle af de træer, som er væltet.

Bestyrelsen kunne meddele, at man skal rydde grene mv. op efter sig, når man har fældet et af de væltede træer i fællesarealerne. Men det er der desværre nogen, som ikke gør. Og bestyrelsen ved heller ikke, hvem det er, som ikke gør det.

Regnskabet blev godkendt.

4. Der var ingen indkomne forslag fra bestyrelsen udover at bestyrelsen foreslår uændret kontingentet for 2016 på 600 kr.

Det blev vedtaget.

5. Der var ingen indkomne forslag.
6. På valg til bestyrelsen er Georg Witt Jensen og Knud Kirkegaard, begge ønsker ikke genvalg.

Bestyrelsen foreslår: Poul Otto Lund Petersen, Øster Skovvej 85 og
Ejgil Nielsen, Røllikevej 198

De blev begge valgt og der var ikke yderligere forslag fra grundejerne

7. Forslag til suppleanter til bestyrelsen:
 1. suppleant Mette Pedersen, Øster Skovvej 87 og som
 2. suppleant Ester Løkke, Øster Skovvej 114

De blev begge valgt og der var ikke yderligere forslag fra grundejerne

8. Genvalg af revisor Tonni Jensen, Kaprifolievej 4 og valg af ny revisor Poul Andersen, Kaprifolievej 27
9. Genvalg af revisorsuppleant Per Højrup Hansen, Øster Skovvej 80 og valg af ny revisorsuppleant Georg Witt Jensen, Røllikevej 177

10. Evt.

Øster Skovvej 114 vil gerne henstille grundejerne til ikke at bruge motorsav og slå græs på søndage og helligdage.

Røllikevej 155 har ikke fået en indkaldelse. Hun bor i Spanien. Hun vil gerne have bestyrelsen til at udsende dem noget tidligere.

Bestyrelsen kunne oplyse, at de har sendt en indkaldelse til hende på hendes adresse i Spanien og at indkaldelserne er udsendt i god tid. Indkaldelserne er sendt ud den 13. april 2015.

Røllikevej 155 hun syntes også, at vejene er for høje på midten. Vejene skal jævnes noget mere ud.

Bestyrelsen oplyste, at vejene er højere på midten for at få vandet ledt af vejene.

Øster Skovvej 114 efterlyste også en hjemmeside. Det ville være meget lettere med en hjemmeside, så ville bestyrelsen også slippe for at skulle udsende indkaldelser til generalforsamlingen mv. Grundejerne skal så bare oplyse deres mailadresse til bestyrelsen og så få indkaldelsen via en mail.

Røllikevej 177 spurgte til, hvad så med dem, som ikke har en computer og en mailadresse.

Dirigenten takkede forsamlingen for god ro og orden og gav ordet videre til formanden.

Formanden sluttede generalforsamlingen af med at takke dirigenten for arbejdet og forsamlingen for fremmødet. Formanden takkede også for de mange gode år som bestyrelsesmedlem og som formand i bestyrelsen. Og nu skal vi hygge os med kaffe og kage, bankospil og lotteri.

Tonni Jensen
dirigent

Anna F. Sørensen
referent